

	oduzeto zelenilo ispod erkera i terasa		96.07 m2
	UKUPNO zelenila		3593.31 m2 (30.18%)
	Površine pod zelenilom sa zelenilom ispod erkera i terasa		3689.38 m2 (30.98%)
OBJEKTI	postojeći	Broj objekata na građevinskoj parceli	6
		Broj objekata koji se ruši	4
		Spratnost objekata koji se zadržavaju i rekonstruišu	obj. A – Po+P obj. D – P
		Objekti	BRGP (m ²) obj. A – 273.00 m2 obj. D – 206.00 m2
	planirani	Broj novoplaniranih objekata na građevinskoj parceli	2
		Spratnost	obj. B – Po +P+5 obj. C – Po +P+5
		Objekti	BRGP (m ²) obj. B – 4581.00 m2 obj. C – 17976.00 m2
	UKUPNO BRGP (m²) postojeće+planirano		23036.00m2
UKUPNO	Indeks izgrađenosti		1.93
	Indeks zauzetosti		69.82%
	Broj parking mesta		298
	Procenat zelenih površina		30.18%

Tabela br.4 Urbanistički parametri

Uporedni prikaz parametara PGR-a i UP-a		
Urbanistički parametri	PGR	Urbanistički projekat
BRGP	nije definisan	23036.00m2
Indeks zauzetosti	max70%	60.82%
Indeks izgrađenosti	Nije definisan	1.93
Spratnost objekata	P+4+Pk/Ps/M	Postojeći koji se rekonstruišu: obj. A – Po+P obj. D – P planirani: obj. B – Po+P+5 obj. C – Po+P+5